

SEB GmbH

Scharnebecker Erschließungs- und Baugesellschaft mbH

Marktplatz 1

21379 Scharnebeck

www.seb-baugrund.de

Stand: 27.02.26

**Scharnebeck, Baugebiet Scharnebeck Nord**

Grundstück		Adresse	Größe (m <sup>2</sup> )	Preis (€)	Verfügbarkeit
1		Trammwisch 1	800		verkauft
2		Trammwisch 3	714		verkauft
3		Trammwisch 5	714		verkauft
4		Trammwisch 7	731		verkauft
5	E	Trammwisch 9	643		verkauft
6	E	Trammwisch 11	714		verkauft
7	E	Trammwisch 13	636		verkauft
8	E	Trammwisch 15	800		verkauft
10	E	Trammwisch 19	696		verkauft
11	E	Trammwisch 21	824	202.000	reserviert
12	E	Trammwisch 23	689		verkauft
13	E	Trammwisch 25	750		verkauft
15	E	Trammwisch 29	688		verkauft
16	E	Trammwisch 31	880		verkauft
17	E	Trammwisch 33	601		verkauft
18	E	Trammwisch 35	603		verkauft
19	E	Trammwisch 37	626	160.000	reserviert
20	E	Trammwisch 39	819		verkauft
21	E	Trammwisch 41	747		verkauft
22	E	Trammwisch 43	753		verkauft
23	E	Trammwisch 45	753		verkauft
24	E	Trammwisch 47	753		verkauft
25	E	Trammwisch 49	753		verkauft
26	E	Trammwisch 51	755		verkauft
27	E	Trammwisch 53	829		verkauft
28	E	Trammwisch 55	649		verkauft
29	E	Trammwisch 57	618		verkauft
30	E	Trammwisch 59	823		verkauft
31	E	Trammwisch 61	618		verkauft
32	E	Trammwisch 63	659		verkauft
33		Trammwisch 65	806		verkauft
34	E	Fasanenweg 12	674		verkauft
35	E	Fasanenweg 10	674		verkauft
36	E	Fasanenweg 8	674		verkauft
37	E	Fasanenweg 6	675		verkauft
38		Fasanenweg 4	825		verkauft
39		Fasanenweg 2	790	202.000	reserviert
40	E	Fasanenweg 1	717		verkauft
41	E	Fasanenweg 3	650	164.000	reserviert
42	E	Trammwisch 20	789		verkauft
43	E	Trammwisch 18	623	157.000	reserviert
44	E	Trammwisch 16	778	193.000	reserviert
45	E	Trammwisch 14	673		verkauft
46	E	Trammwisch 12	673		verkauft

Die Grundstücke sind innerhalb von drei Jahren zu bebauen.

E = Das Grundstück ist mind. 5 Jahre selbst zu bewohnen.